

In te dienen in het Sociaal Huis van Ingelmunster, t.a.v. het College van Burgemeester en Schepenen,  
Oostrozebekestraat 6 te 8770 Ingelmunster **TEGEN ONTVANGSTBEWIJS**

**HET DOSSIER MOET 45 DAGEN VOOR AANVANG VAN DE WERKEN WORDEN INGEDIEND**

Aanvraagdatum : \_\_\_\_\_ Dossiernummer : \_\_\_\_\_  
(In te vullen door de administratie)

**Vak I Identiteit van de aanvrager**

Naam en voornaam : \_\_\_\_\_

Geboorteplaats en datum : \_\_\_\_\_

Naam echtgeno(o)t(e) of samenwoner : \_\_\_\_\_

Geboorteplaats en datum : \_\_\_\_\_

Naam mede-eigenaar(s) : \_\_\_\_\_

Gezamenlijk belastbaar inkomen aanvrager (2 jaar vóór de aanvraagdatum) : € \_\_\_\_\_  
(max. € 42 000,00 voor alleenstaanden – max. € 60 000 voor wettelijk samenwonende of gehuwden)

Huidige woonplaats : \_\_\_\_\_

Gemeente en postnummer : \_\_\_\_\_

Telefoonnr : \_\_\_\_\_ GSM : \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

**Vak II Inlichtingen betreffende de premiewoning**

Adres van de woning : \_\_\_\_\_

Betreft het een woning die gesloopt en heropgebouwd wordt: ja / neen

Bouwdatum van de woning : \_\_\_\_\_ (ouder dan 30 jaar)

Kadastraal Inkomen woning (niet geïndexeerd) : \_\_\_\_\_ € (niet meer dan € 1 000,00)

**Aanvraag in te dienen uiterlijk 45 kalenderdagen VÓÓR de aanvang van de werken**

### **Aard van de werken**

#### **Categorie A: dakwerken**

- het vervangen van slechte onderdelen, verstevigen of behandelen van de dakconstructie
- het plaatsen van onderdak indien er nog geen aanwezig is
- verweerde dakbedekking : Indien meer dan 60 % van de dakbedekking verweerd is (dakpannen met barsten , breuken en afschilfering)
- het herstellen van platte daken en/of aanpassen naar een hellend dak indien in de woning duidelijke vochtschade zichtbaar is ten gevolge van lekkage(s) van het dak
- ...

#### **Categorie B: schrijnwerk**

- buitenschrijnwerk
  - het vervangen van rotte ramen
  - ramen met volledig afgezakte vleugels en losgekomen verbindingen
  - indien het sluitwerk stuk of sterk verouderd is
  - verantwoord vergroten van te kleine ramen en deuren
- het plaatsen van een stevig schrijnwerkconstructie voorzien van isolatie, voor het creëren van een gang of sas
- het vervangen van enkele beglazing naar superisolerende beglazing
- het vervangen van onveilige trappen
- het plaatsen van trapleuningen
- het bekleden van de dakconstructie voor het maken van slaapkamers
- ...

#### **Categorie C: vochtbestrijding**

- het bestrijden van opstijgend grondvocht door injecteren onder druk, onderkappen of onderzagen
- regendoorslag bij muren zonder spouw
- het dichtn van de kelder
- insijpeling ter plaatse van aansluiting van de dakbedekking tegen hoger opgetrokken gemeenschappelijke muren en/of rookkanalen
- het dichtn van barsten in gevelvlakken bij muren zonder spouw
- ...

#### **Categorie D: sanitaire werken**

- het aansluiten op het openbaar rioleringsnet
- het aanpassen van de riolering volgens het gescheiden rioleringsstelsel bij het plaatsen van een wc met waterspoeling, badkamer en/of keuken
- het binnenbrengen van een toilet met waterspoeling
- het installeren van een badkamer indien er geen aanwezig is, of indien de bestaande badkamer niet voldoet aan de hedendaagse eisen en normen van comfort
- ...

**Categorie E: elektriciteit**

- het vervangen van sterk verouderde elektrische leidingen en installatie
- het voorzien van stopcontacten met aarding voor de aansluiting van elektrische toestellen klasse I (bv. frigo, diepvries,....)
- het uitbreiden van de elektrische installatie indien men de woning moet uitbreiden. (1<sup>ste</sup> installatie badkamer, 1<sup>ste</sup> installatie keuken of inrichten slaapkamers zolder)
- ...

**Categorie F: vervangen CO2-onveilige toestellen / 1<sup>ste</sup> installatie cv**

1. CO2-onveilige toestellen

- het vervangen van een gasgeiser van het open type
- het vervangen van alle kachels van het open type

2. 1<sup>ste</sup> installatie van CV

- indien er in de woning geen enkel vast verwarmingstoestel aanwezig is
- indien de verwarmingstoestel(len), kachel(s) zijn van het open type
- vervangen bestaande verwarmingsketel door energiezuinige verwarmingsketel

**Categorie G: vervangen van sterk verouderde keuken**

- indien de bestaande keuken kan beschouwd worden als onbestaande, dit doordat deze niet voldoet aan de huidige normen
- bestaande keuken voorzien van warm en/of koud stromend water

**Categorie H: uitbreiden/ herindelen van te kleine woning**

- het samen voegen van 2 te kleine woningen (lettende op de oppervlakte maten van de stedenbouwkundige verordening) tot 1 volwaardige.
- het herindelen/uitbreiden van leefruimtes die niet voldoen aan de minimum oppervlakenormen volgens de Vlaamse wooncode 2008 en de rationele bezetting.

**Vak V** *Bij te voegen stukken*

- Aanslagbiljet** betreffende het **inkomen van twee jaar vóór de aanvraagdatum**
- Kopie **bankkaart**
- Eigendomsbewijs (met identiteitskaart mét pincode aan te vragen bij de woonbegeleider)**
- Attest van bewoning en gezinssamenstelling**
- Bouwvergunning** (indien nodig)

**Na de werken:**

- Dossiernummer/bewijs uitbetaling andere premies** (Vlaamse Gewest, Fluvius, ...)

De aanvrager :

- Verklaart kennis te hebben genomen van de voorwaarden tot toekenning van de toelage zoals vastgesteld in het door de gemeenteraad goedgekeurd reglement.
- Geeft toestemming aan de Woondienst Regio Izegem om alle gegevens op te vragen bij de verschillende diensten die nodig zijn voor de verwerking van het premiedossier
- Zal toegang tot de woning verlenen om het onderzoek in te stellen.
- Verklaart in eer en geweten dat bovenstaande gegevens correct zijn.

Naam premieaanvrager 1:

Datum:

Handtekening premieaanvrager 1:

Naam premieaanvrager 2:

Datum:

Handtekening premieaanvrager 2:

Woondienst Regio Izegem hecht veel belang aan de correcte en veilige verwerking van uw gegevens. We doen dit volgens de nieuwe Algemene Verordening Gegevensbescherming. Onze privacyverklaring kan u hier terug vinden op onze website [www.woondienst.be](http://www.woondienst.be).

-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----